



UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N. 44 del 17/07/2020	OGGETTO: Lavori allestimento centro documentazione ambientale e riqualificazione della Torre Osservatorio antincendio PT-CRP-18/INT-7 _Progetto di sviluppo territoriale (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" - approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica CUP: D58G19000000002.
---------------------------------	--

L'anno duemilaventi, il giorno diciassette del mese di luglio, in seduta straordinaria ed in modalità ordinaria/telematica con inizio alle ore 13:30, si è riunita a Terralba presso l'Ufficio del Presidente, la Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese, composta dai signori Sindaci:

	PRESENTI	ASSENTI
Orrù Rosella (per delega Pili Sandro)	X	
Pintus Manuela	X	
Cera Emanuele	X	
Dore Anna Maria	X	
Santucciu Andrea	X	

Presiede la seduta il Presidente delegato Rosella Orrù.

Partecipa alla seduta il Segretario dott. Franco Famà.

LA GIUNTA

Premesso che:

- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/41 del 22 gennaio 2019 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall'Allegato Tecnico, nonché dal Quadro finanziario dell'Accordo di programma quadro - Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas".
- In data 24.01.2019 è stato sottoscritto in forma digitale l'Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, l'Unione di Comuni Terralbese, l'Unione di Comuni Monte Linas – Dune di Piscinas, la Provincia del Sud Sardegna, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas", reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 9 del 28.01.2019 pubblicato sul BURAS n. n°7 del 7 febbraio 2019.
- Con Deliberazione dell'Assemblea n. 6 del 5.12.2018 l'Unione dei Comuni Monte Linas - Dune di Piscinas ha delegato l'Unione di Comuni del Terralbese come soggetto attuatore degli interventi.
- In data 12.03.2019 è stata sottoscritta tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Soggetto Attuatore Unico, Unione dei Comuni del Terralbese, la Convenzione Attuativa (Rep. n.2072/Conv/13 del 12.03.2019), che disciplina le modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo di Programma Quadro per n.3 interventi ricadenti nelle zone umide.
- in data 25.07.2019 è stato stipulato tra i medesimi soggetti il I atto aggiuntivo alla Convenzione che consente di dare avvio a ulteriori n.27 interventi, tra cui:

Scheda	Titolo intervento	Localizzazione	Fonte	Azione	CUP	RUP	Importo
PT-CRP-18/INT-7	Allestimento centro documentazione ambientale e riqualificazione della Torre Osservatorio antincendio	Arborea	Fondi regionali	Fondi regionali	D58G19000000002	Manuela Bianchi	150.000,00

Vista la Delibera della Giunta dell'Unione n.79 del 10.12.2019 di approvazione dell'aggiornamento allo schema del Programma triennale OO.PP. 2019-2020 ed elenco annuale 2019 nella quale è incluso l'intervento in oggetto;

Richiamato l'atto prot. 4299 del 18.11.2019 con il quale il Responsabile dell'Area Tecnica dell'Unione ha nominato il geom. Manuela Bianchi Responsabile Unico del Procedimento degli interventi compresi nella Programmazione Territoriale e ricadenti nel territorio comunale di Arborea;

Premesso:

- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 36 del 20.02.2020, veniva indetta la procedura mediante affidamento diretto, previa valutazione comparativa, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a) del D.lgs 50/2016, col criterio del minor prezzo, espresso con ribasso unico percentuale sull'importo posto a base di gara, per l'espletamento, mediante la piattaforma telematica SardegnaCAT, dell'incarico inerente il progetto di fattibilità tecnica ed economica, la progettazione definitiva-esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori e la Direzione dei Lavori, individuati come **"Lavori allestimento centro documentazione ambientale e riqualificazione della Torre Osservatorio antincendio PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-7 "**, dell'importo a base di gara di € 22.386,15 = oltre I.V.A. e CNPAIA;
- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 59 del 16.03.2020 la procedura di cui sopra è stata aggiudicata all'Arch. Valentina Cristo con sede in Via Parigi n. 7 a Tortolì, P.IVA 01350780910;

Dato atto che l'incarico succitato è disciplinato dalla convenzione rep. 04/2020 del 13.05.2020, soggetto a registrazione in caso d'uso, stipulata tra l'Unione dei Comuni del Terralbese e il professionista succitato;

Considerato che l'Arch. Valentina Cristo ha provveduto a redigere il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori in oggetto, trasmesso all'Unione dei Comuni del Terralbese in data 10.07.2020 prot. 2851, disponibile presso lo stesso Ufficio per l'eventuale consultazione, costituito dai seguenti elaborati:

Elab. 1 - Relazione Tecnico /Illustrativa

Elab. 2 – Computo metrico estimativo

Elab. 3 – Quadro economico

Tav. 1 - Inquadramento territoriale e urbanistico

Tav. 2 – Stato attuale – torretta rilievo architettonico

Tav. 3 – Stato attuale – torretta rilievo degrado

Tav. 4 – Progetto – torretta

Tav. 5 – Progetto – allestimenti casa coloniale

Visto il quadro economico allegato al progetto di fattibilità tecnica ed economica che può essere così riassunto:

A.1 Importo lavori a base d'asta	€ 88.000,00
A.2 Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.000,00
A.3 Forniture Allestimento	€ 10.000,00
A Totali Lavori e forniture	€ 100.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1 IVA sui lavori 10% (di A.1+A.2)	€ 9.000,00
B.2 IVA sulle forniture (22% di A.3)	€ 2.200,00
B.2 rilievi, accertamenti preventivi	€ 5.000,00
B.3 Spese tecniche progettazione, direzione lavori e CSE	€ 22.386,15
B.4 Cassa 4% di B.3	€ 895,45
B.5 Iva su spese tecniche (22% di B.3+B.4)	€ 5.121,95
B.6 accordi bonari art 205 del Dlgs 50/2016 (3% di A)	€ 3.000,00
B.7 Articolo 113 del Dlgs 50/2016 (2% di A)	€ 2.000,00
B.8 Oneri amministrativi	€ 30,00
B.9 Imprevisti	€ 366,45
B Totali Somme a disposizione	€ 50.000,00
C TOTALE PROGETTO A+B	€ 150.000,00

Dato atto che con nota prot. 2862 del 10.07.2020 l'Unione dei Comuni del Terralbese ha trasmesso il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto al Comune di Arborea, al fine della preventiva approvazione da parte dell'Ente ove avranno luogo le opere;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Arborea n.70 del 10.07.2020 di approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto, redatto dall'Arch. Valentina Cristo, dell'importo complessivo di € 150.000,00;

Visto il verbale di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

Acquisiti i pareri favorevoli circa la regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, e la regolarità contabile del Responsabile del Servizio Amministrativo e Finanziario;

Rilevata la propria competenza in base al combinato disposto degli artt. 42 e 48, commi 2 e 3, del D.lgs.

267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.M. MIT 16 gennaio 2018, n. 14;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con votazione unanime

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, di:

- **Approvare** il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei Lavori di allestimento centro documentazione ambientale e riqualificazione della Torre Osservatorio antincendio PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-7, redatto dall'Arch. Valentina Cristo, per un importo complessivo di € 150.000,00, facente parte integrante della presente deliberazione, seppure non materialmente allegato e disponibile presso l'ufficio tecnico per l'eventuale consultazione;
- **Approvare** il quadro economico dell'intervento così come riportato in premessa;
- **Dare atto** che le somme necessarie all'attuazione del progetto trovano copertura nel Bilancio d'esercizio 2020 sul Cap. 4617 per € 150.000,00.
- **Dichiarare** la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE – PROVINCIA DI ORISTANO

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000: Delibera G.U. n. 44 in data 17/07/2020.

OGGETTO: Lavori allestimento centro documentazione ambientale e riqualificazione della Torre Osservatorio antincendio PT-CRP-18/INT-7 _Progetto di sviluppo territoriale (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" - approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica CUP: D58G19000000002.

Letto approvato e sottoscritto

P. il Presidente
F.to (Rosella Orrù)

Il Segretario
F.to (Dott. Franco Famà)

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, per quindici giorni con decorrenza dal 30/07/2020 al 14/08/2020.

Terralba, 30/07/2020

L'impiegato incaricato
F.to (Geom. Romano Pitzus)

Certifico che la presente delibera è copia conforme all'originale.

Terralba,

L'impiegato incaricato